



ЗАПОВЕД

№ 261/09.08.2018 година

Сезгин Басри Алиибрям – Кмет на община Ситово

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.24, ал.1, чл.79, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост,

ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем на следните недвижими имоти- частна общинска собственост както следва:

1.2. ОБЕКТИ, ПРЕДЛОЖЕНИ НА ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЗА СРОК ДО 10 ГОДИНА

№	Наименование на обекта	Предназначение на обекта	Село	Адрес, квартал, парцел	Площ в кв.м.	Първоначална цена в лв/мес. /без ДДС/	Депозит в лв. Без ДДС
1.	Стая № 9 на I етаж в БАС на ОС Бившето енергоснабдяване	Офис	Ситово	Кв.45, УПИ № VIII-307	21	23,10	2,30
2.	Общински клуб-Ситово	Клубна дейност	Ситово	Кв.29, УПИ № XI-236	243	209	20,90
3.	Сграда /двуетажна масивна/ в стоп.двор Добротида	Офис, Жилище, телеапаратура	Добротица	Кад. № 21693.501.623	120	60,00	6,00
4.	Млекопункт с Босна	Млекосъбиране	Босна	Кв.15, УПИ № I-128	30	48,00	4,80
4.	Млекопункт	Млекосъбиране	Слатина	Кв.3,			

с.Слатина			УПИ № XVII-96	15	24,00	2,40
-----------	--	--	---------------	----	-------	------

1.3. НЕЗАСТРОЕНИ ДВОРНИ МЕСТА, ПРЕДЛОЖЕНИ НА ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ С ЦЕЛ ЗЕМЕДЕЛСКО ПОЛЗВАНЕ ЗА СРОК ДО 10 ГОДИНИ

№	Наименование на имота в село	Адрес на имота По действащ РП	Площ в дка	Тръжна цена в лв/год.(без ДДС)	Депозит за уч- тие в лева
1.	Дворно място Ситово	Кв.55, XIII- 422.	1,143	45,70	4,60
	“	Кв.18, XII-531	0,784	31,40	3,10
	”	Кв.65, I-1013	4,000	160,00	16,00
	”	Кв.65, IV-1018	4,000	1600,00	16,00
2.	Дворно място в с.Искра	Кв.1, X-890	2,629	105,20	10,50
	Центъра	Кв.17, VII-760	0,940	37,60	3,80
		Кв.18, VI-63	1.310	52.40	5.20
	Юго-източна част	Кв.38, XXI-4864	1,651	66,00	6,60
	“	Кв.38, XXII-4863	1,712	68,50	6,90
	“	Кв.38,XXIII- 4862,4861	2,290	91,60	9,20
	”	Кв.38, XXIV-4860	0,915	36,60	3,70
	Йосифовите къшли	Кв.53, XXI-531	0,220	8,80	0,90
3.	Дворно място в с.Поляна	Кв.2, VIII-117	1,060	42,40	4,20
	”	Кв.1, I-12	1,050	42,00	4,20
	”	Кв.1, III-234	0,820	32,80	3,30
	”	Кв.1, IV-235	0,860	34,40	3,40
	”	Кв.3, IX-259	1,300	52,00	5,20
	“	Кв.3, X-259	1,200	48,00	4,80
	“	Кв.3, XI-257	1,850	74,00	7,40
	“	Кв.3, XIV-258	1,825	73,00	7,30
	“	Кв.3, XV-260	1,150	46,00	4,60
	“	Кв.4, II-24	0,200	8,00	0,80
	“	Кв.4, IX-238	1,665	66,60	6,70
	”	Кв.7, II-227	1,900	76,00	7,60
	”	Кв.7, IV-227	1,520	60,80	6,10
	“	Кв.7, III-41	1,760	70,4	7,00
	Поляна	Кв.7, VI-66	1,490	59,60	6,00
	”	Кв. 10, XII-264	0,900	36,00	3,60
	“	Кв.13, I-253	1,200	48,00	4,80
	“	Кв.15, XIX-267	1,120	44,80	4,50

	„	Кв.16, XVII-общ.	1,310	52,40	5,20
	„	Кв.16, XVIII-общ.	1,310	52,40	5,20
	„	Кв.16, VII-общ.	1,680	67,20	6,70
	„	Кв.19, XV-139	1,260	50,40	5,00
	„	Кв.21, III-общ.	1,230	49,20	4,60
	„	Кв.21, IV-олщ.	1,100	44,00	4,40
	„	Кв.21, XIX-общ.	0,940	37,60	3,80
	„	Кв.21, XXI-общ.	1,140	45,60	4,60
	“	Кв.21а, VII-326	1,000	40,00	4,00
	„	Кв.21а, VIII-327	1,000	40,00	4,00
	„	Кв.16, Зелена площ	4,50/44,725	180,00	18,00
4.	Дворно място в с.Ирник	Кв.8, X -80	1,440	57,60	5,80
		Кв.5, VI-175	6.039	241,60	24,20
5	Дворно място в с.Любен	Кв.10, I-9905	1,055	42,20	4,20
	“	Кв.10, III-160	0,896	35,80	3,60
	“	Кв.10, IV-160	0,896	35,80	3,60
	“	Кв.10, V-160	0,895	35,80	3,60
	„	Кв.19, I-112	1,781	71,20	7,10
6	Дв.места.в Нова Попина	Кв.7, IX-50	1,390	55,60	5,60
	„	Кв.7, XII-49	1,00/3,525	40,00	4,00
	„	Кв.20, IV-156	2,557	102,30	10,20
	„	Кв.20, V-156	2,365	90,60	9,10
	„	Кв.20, VI-156	2,264	90,60	9,10
	„	Кв.21, II-137	1.00/1.430	40.00	4.00
7	Дв.места в с.Добротица	Кад. № 21693.501.276	2,068	82,70	8,30
	„	Кад. № 21693.501.458	2,190	87,60	8,80
8	Дв.места в с.Слатина	Кв.6, XVIII-54	1,000/1,400	40,00	4,00
	Дв.места, площ за озел.	Кв.13, I-1, II-1,	6,400	256,00	25,60

1.3. НИВИ, ЛОЗЯ, ДСТ, ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЗА СРОК ДО 10 ГОДИНИ

№	Землище на село Местност	Кадаст-рален №	Категория	Площ в дка	Тръжна цена на декар лв/дка	Тръжна цена в лв/год.	Депозит за учтие в лева
1	Босна	05757.0.62		1,563	60,00	93,80	9,40
		05757.0.68		2,041	60,00	122,50	12,20
		05757.0.69		2,249	60,00	134,90	13,50
		05757.0.170		0,972	60,00	58,30	5,80
		05757.6.7		0,559	60,00	33,50	2,50
		05757.16.12		0,235	60,00	14,10	1,40
2.	Гарван	14547.120.219	„	0,300(0,579)	60,00	18,00	1,80
3.	Добротица	21693.24.70	(не обработв.)	10(15,792)	60,00	600,00	60,00

		21693.50.208		2,000(5,037)	60,00	120,00	12,00
		21693.50.251		0,300(0,499)	60,00	18,00	1,80
		21693.50.14	лозе	0,888	60,0	53,30	5,30
		21693.50.29		0,591	60,00	35,50	3,60
		21693.50.38		1,078	60,00	64,70	6,50
		21693.50.55		0,535	60,00	32,10	3,20
		21693.50.57		0,601	60,00	36,10	3,60
		21693.50.61		1,002	60,00	60,10	6,00
		21693.50.124		0,300(0,968)	60,00	18,00	1,80
		21693.50.127		1,283	60,00	77,00	7,70
		21693.50.130		1,575	60,00	94,50	9,50
		21693.50.142		0,766	60,00	46,00	4,60
		21693.50.149		0,942	60,00	56,50	5,70
		21693.50.151		1,191	60,00	71,50	7,20
		21693.50.161		0,972	60,00	58,30	5,80
		21693.50.163		1,102	60,00	66,10	6,60
		21693.50.232		1,003	60,00	60,20	6,00
		21693.50.240		0,854	60,00	51,20	5,10
		21693.50.242		0,869	60,00	52,10	5,20
		21693.50.244		0,291	60,00	17,50	1,80
		21693.50.342	кайсии	0,636	60,00	38,20	3,80
		21693.39.126	ДВЗЗ	2,184	60,00	131,00	13,10
		21693.39.130		2,000/5,108	60,00	120,00	12,00
		21693.39.122		2,000/3,087	60,00	120,00	12,00
		21693.24.110		1,143	60,00	68,60	6,90
4.	Ирник	32799.2.30	ДСТ	0,867	60,00	52,00	5,20
		32799.4.52		1,200(2,551)	60,00	72,00	7,20
		32799.4.55		5,000(5,415)	60,00	300,00	30,00
		32799.4.56		1,000(5,351)	60,00	60,00	6,00
		32799.4.57		3,000(3,761)	60,00	180,00	18,00
		32799.4.60		4,500(5,025)	60,00	270,00	27,00
		32799.4.63		0,231(2,641)	60,00	13,90	1,40
		32799.4.65		2,000(7,052)	60,00	120,00	12,00
		32799.5.1		8,500(27,470)	60,00	510,00	51,00
		32799.10.27		2,000(2,544)	60,00	120,00	12,00
		32799.10.28		1,484	60,00	89,00	8,90
		32799.11.9		0,533	60,00	32,00	3,20
		32799.12.13		3,435	60,00	206,10	20,60
		32799.13.21		2,512	60,00	150,70	15,10
		32799.13.24		0,774	60,00	46,40	4,60
		32799.13.25	кайсии	1,908	60,00	114,50	11,50
5.	Искра	32839.0.223	кайсии	1,243	60,00	74,60	7,50
		32839.0.9		0,754	60,00	45,20	4,50
		32839.0.99		2,844	60,00	170,60	17,10
		32839.0.100		2,078	60,00	124,70	12,50
		32839.0.101		1,900	60,00	114,00	11,40
		32839.0.102		1,665	60,00	66,60	6,70
		32839.0.218		1,046	60,00	62,70	6,30
		32839.0.332	кайсии	0,820	60,00	49,20	4,90
		32839.1.56		1,800(5,004)	60,00	108,00	10,80
		32839.1.192	кайсии	1,608	60,00	96,50	9,70
		32839.1.214		0,320	60,00	19,20	1,90
		32839.1.225		10,323	60,00	619,40	61,90
		32839.1.227		3,387	60,00	203,20	20,30
		32839.1.238		1.00/3,358	60,00	60,00	6,00
		32839.1.192		1,608	60,00	96,50	9,70
		32839.0.106		4,762/7,762	60,00	285,70	28,60

6.	Любен	44495.30.6		1,059	60,00	63,50	6,40
		44495.0.152		0,771	60,00	46,30	4,60
		44495.0.153		2,253	60,00	135,20	13,50
		44495.1.68		4,100	60,00	246,00	24,60
7.	Нова Попина	51901.0.16		2,352	60,00	141,10	14,10
		51901.0.48		1,077	60,00	64,60	6,50
		51901.0.49		2,469	60,00	148,10	14,80
		51901.0.53		1,313	60,00	78,80	7,90
		51901.0.101		0,471	60,00	28,30	2,80
		51901.0.102		0,778	60,00	46,70	4,70
		51901.0.112		1,858	60,00	111,50	11,20
		51901.0.114		1,378	60,00	82,70	8,30
		51901.0.115		2,500(4,139)	60,00	150,00	15,00
		51901.0.119		0,931	60,00	55,90	5,60
		51901.0.124		2,262	60,00	135,72	13,60
		51901.0.126		2,697	60,00	161,80	16,20
		51901.4.17		0,265	60,00	15,90	1,60
		51901.8.31		0,983	60,00	59,00	5,90
		51901.28.6		1,500(2,805)	60,00	90,00	9,00
		51901.0.55		4,558	60,00	273,50	27,40
		51901.0.80		3,000/4,562	60,00	180,00	18,00
8.	Поляна	57385.30.34		0,923	60,00	55,40	5,50
9.	Попина	57577.14.23		3,400	60,00	204,00	20,40
		57577.200.59	необр.	8,400	60,00	504,00	50,40
10.	Ситово	66665.0.74	ДСТ	1,473	60,00	88,40	8,80
		66665.0.198	из.нива	2,00(3,655)	60,00	120,00	12,00
		66665.0.312	ДСТ	2,500/3,622	60,00	150,00	15,00
		66665.61.59	лозе	0,350	60,00	21,00	2,10
		66665.63.13	„	0,936	60,00	56,20	5,60
		66665.65.26	„	0,971	60,00	58,30	5,80
		66665.67.8	„	0,500/0,616	60,00	37,00	3,70
11.	Слатина	67249.4.30	нива	0,900/0,989	60,00	54,00	5,40
		67249.18.3	«	1,763	60,00	105,80	10,60
		37249.21.38	лозе	0,585	60,00	35,10	3,50
		67249.21.68	„	0,643	60,00	38,50	3,90
		67249.21.84	„	0,600	60,00	36,00	3,60
		67249.21.85	„	0,636	60,00	38,20	3,80

1.4. ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЗА СРОК ДО 10 ГОДИНИ

№	Землище на село Местност	Кадаст-рален №	Категория	Площ в дка	Тръжна цена на декар лв/дка	Тръжна цена в лв/год.	Депозит за уч-тие в лева
5	Искра	32839.50.6-3	ИТН	1,100(131,316)	60,00	66,00	6,60
		32839.50.6-2		0,900(131,316)	60,00	54,00	5,40
	„	32839.50.6-6	„	3,900(131,316)	60,00	234,00	23,40
		32839.50.7-2		5,300(188,563)	60,00	318,00	31,80
		32839.1.186		3,800(17,941)	60,00	228,00	22,80

Начални тръжни цени в т.1.1 и 1.2 са без ДДС наем на месец; в точки 1.3 са без ДДС наем на година.

2. Депозити за участие за всеки да се внасят в брой в касата на община Ситово (стая № 22) или по банков път, чрез банкова сметка на общината:

Банка:ИНТЕРНЕСЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД- гр.Силистра

ВІС: ІАВВВGSF; ІВАН: ВG92ІАВG74593300274106, в срок до 12:00 часа на 11.09.2018 година.

3. Търгът ще се проведе в залата на ОС-Ситово (II етаж) в административната сграда на община Ситово с адрес: с.Ситово, ул."Трети март" № 72 от 16:15 часа, на 12.09.2018г.

4.Срок за подаване на заявления за участие до 17:00 часа, на 11.09.2018г.

5.Оглед на обектите може да се извърши всеки работен ден до деня предхождащ търга от 8:30 часа до 17:00 часа, след представяне на заявление за участие в търг и предварителна заявка.

6.До участие в търга се допускат физически и юридически лица. Към заявлението се прилагат следните документи:

- Документ за внесен депозит.
- Копие от лична карта-на физическо лице или на управителя на ЮЛ.
- Юридическите лица- търговци, наред с посочените горе документи представят и ЕИК-съгласно Закона за търговски регистър или извадка от електронната страница.
- Нотариално заверено пълномощно- ако участникът не присъства лично на търга.

7.Начин на плащане - в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта спечелилият участник следва да внесе пълната сума и дължимите данъци и такси и да се яви за сключване на договор.

8. Определям комисия в състав: /Заличено по чл.2 от ЗЗЛД/

11.Условията на търга по отношение на обекта, началната цена, специалните изисквания към участниците и срока за подаване на заявленията за участие се обнародват в поне един ежедневник най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Извлечение от заповедта на Кмета на общината по чл.80 ал.1, с изключение на състава на комисията, се обявява на видно място в сградата на общинска администрация в 3-дневен срок от нейното издаване.

Настоящата заповед, с изключение състава на комисията, да се обяви във вестник: „Силистренски бряг”, електронната страница на община Ситово и да се постави на информационното табло на общината и във всичките кметства на общината.

Изпълнение на заповедта възлагам на служба “Общинска собственост”.

Контрол за изпълнение на заповедта възлагам на Севджан Джелил Адем- зам.кмет на община Ситово.

КМЕТ НА ОБЩИНА СИТОВО: /Заличено по чл.2 от ЗЗЛД/
/С.АЛИИБРЯМ/