

ОБЩИНА



СИТОВО

ул. "Трети март"72
7583 Ситово

тел.: 086/88-22-13
e-mail: sitovo@mail.bg

Община СИТОВО Силистренска област
регистрационен индекс дата
08-00-33 / 05.03.2019,
Срок за изпълнение

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СИТОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ РИДВАН КЯЗИМ - ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СИТОВО

ОТНОСНО: Промени в Наредба за общински жилища на община Ситово

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Действащата Наредба за общински жилища на община Ситово /Наредбата/ е приета с Решение № 32 по Протокол №2 от 29.02.2016 г. на Общински съвет Ситово.

Във връзка с протест от Стефка Ганчева – прокурор в Окръжна прокуратура Силистра, с изх. № 87 / 19 от 15.02.2019г. е образувано адм. д № 40/2019, по описа на АС – Силистра, насрочено за 27.03.2019г., от 10.30ч. **Атакуван е текста на чл. 15, ал.1, т.1 от Наредбата, който гласи: Гражданите, настанени по административен ред в жилища-общинска собственост могат да ги закупят със съответното право на строеж, при наличието на следните условия:**

1. Да са български граждани;

Считам ,че няма законова пречка да се предприемат промени във въпросната Наредба. Според действащата нормативна уредба и йерархията, която има във Върховна Административна Прокуратура и възможността ѝ за граждански надзор, то очевидно е констатиран пропуск на Наредбата, който следва да бъдат отстранени.

Аргумента относно исканата отмяната на чл.15, ал.1, т.1 от Наредбата, е че противоречи с нормата на чл. 26, ал. 2 от Конституцията на Република България /КРБ/, а именно : Чужденците, които пребивават в Република България, имат всички права и задължения по тази Конституция с изключение на правата и задълженията, за които Конституцията и законите изискват българско гражданство.

В същото време в приложимия Закон за общинска собственост /ЗОС/, изискването нуждаещите се лица, които имат право на настаняване в общински жилища да са български граждани, е заличено.

Тези констатации налагат да предприемем стъпка за отмяна на т.1 от чл.15, ал.1. от Наредбата.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Ситово да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет Ситово:

Приема Изменение в Наредба за общински жилища на община Ситово както следва :

Чл.15, ал.1, т.1 от Наредбата - „Да са български граждани” - СЕ ОТМЕНЯ

ВНАСЯ:

/ РИДВАН КЯЗИМ /

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СИТОВО

МОТИВИ

ОТНОСНО: *Изменение на Наредбата за общинските жилища*

Основание: чл.28 от ЗНА

1.Причини, налагащи приемането на Наредбата:

Във връзка с протест от Стефка Ганчева – прокурор в Окръжна прокуратура Силистра, с изх. № 87 / 19 от 15.02.2019г. е необходимо да се направят изменения в Наредбата за общинските жилища /Наредбата/ с цел коректното и законосъобразно прилагане.

2.Цели които се поставят:

Целите ми като вносител на този проект са: унифициране на разпоредбите на Националното законодателство с разпоредбите от Наредбата;

3.Финансови и други средства,необходими за прилагането на новата уредба.

Проектът на предлаганата Наредба не изисква нови финансови или други средства.

4.Очаквани резултати от прилагането,включително финансови, ако има такива.

Резултатите които се очакват от прилагането на Наредбата се свеждат до постигане на целите,наложили приемането на същата.

5.Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

Предлаганото изменение и допълнение на Наредбата е подзаконов нормативен акт за прилагане на отделни разпоредби на Закона за общинска собственост, поради което, съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от съответствието на цитирания Закон с правото на Европейския съюз.

Забележка: Съгласно Чл.26,Ал.2 от Закона за нормативните актове на заинтересованите лица се предоставя 14 – дневен срок за предложения и становища по проекта.Последните могат да бъдат депозирани деловодството на Общинска администрация или изпращани на e-mail:sitovo@mail.bg

С уважение,

Ридван Кязим